ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No.:	9063	del	2023
Nombre del Asociado / Contratista:	FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS		
Nombre del Servicio:	CENTRO DE COMUNIDAD DE CUIDADO		
Nombre de la Unidad Operativa:	HOGAR NUESTRA SEÑORA DE LA MACARENA		
Dirección de la Unidad Operativa:	VEREDA FAGUA - SECTOR COLEGIO - FINCA GALICIA		
Teléfono de la Unidad Operativa:	8624628		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	comunidadcuidadomacarenachia9063@outlook.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	ANA PAULINA FORERO VELASQUEZ		
Cargo:	COORDINADORA	Celular:	320 2484325

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO									
Fecha del reporte:	31	3	2024	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		

Descripción del evento:

De acuerdo a la visita de supervisión de SDIS la Secretaría de Salud de Chía, junto con inspección a cargo de coordinación y al área ambiental. Las actividades que se realizan son las siguientes:

1. Instalación pasamanos desnivel carpa.
2. Colocación de cintas antideslizantes desgastadas.
3. Cobertura de huecos de chazos en baños de habitaciones bipersonales y individuales.
4. Cambio cubierta bombillo exterior
5.Cambio timbre y adecuacion estructura cambleado comunal mujeres.
6. Cerramiento Pozo Séptico.
7. Cerramiento huecos parte inferior de lavaplatos.
8. Instalación pasamanos en baño habitación individual.
9. Limpieza y pintura mediascañas de cocina.
10. Adecuación cuarto de resiudos no aprovechables.

Posibles causas del evento y medidas para no repetición:

1. Se le hará mantenimiento preventivo para evitar accidentes futuros.
2. Se hará inspección periodica para realizar mantenimiento preventivo para evitar accidentes futuros.
3. Se revisarán alternativa para no usar chazo o bien, en desmonte de una estructura se hará de manera inmediata el resane.
4. Se le hará mantenimiento para conservación del buen estado del objeto y estructura.
5. Se hará inspección periodica y mantenimiento para conservación del buen estado del objeto y estructura.
6. Se revisará clausura y cerramiento definitivo para evitar afectaciones a la salud, espacios y ambiente en ocaciones futuras.
7. Se le hará mantenimiento para conservación del buen estado del objeto y estructura.
8. Se le hará mantenimiento preventivo para evitar accidentes futuros.
9. Se le hará mantenimiento para conservación del buen estado del objeto y estructura.
10. Se le hará mantenimiento constante, además se revisará la separación y disposicion adecuada de estos residuos.

3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio:	50	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0%

Descripción de la afectación del servicio:

NINGUNA

Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	X	

Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:

No aplica

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Observación	Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Instalación pasamanos desnivel carpa	14/03/2024	14/03/2024	NINGUNA	Caida o accidente grave en persona mayor.
Colocación de cintas antideslizantes desgastadas.	14/03/2024	15/03/2024	NINGUNA	Caida o accidente grave en persona mayor.
Cobertura de huecos de chazos en baños de habitaciones bipersonales y individuales.	15/03/2024	15/03/2024	NINGUNA	Deterioro la estructura y por estética.
Cambio cubierta bombillo exterior	18/03/2024	18/03/2024	NINGUNA	Deterioro la estructura y por estética.
Cambio timbre y adecuacion estructura cambleado comunal mujeres.	19/03/2024	19/03/2024	NINGUNA	Deterioro la estructura y por estética.
Cerramiento Pozo Séptico.	22/03/2024	22/03/2024	NINGUNA	Contaminación de espacios.
Hermeticidad parte inferior de lavaplatos.	22/03/2024	22/03/2024	Se realizó en turno nocturno personal de mantenimiento.	Filtraciones de agua, preencia de microorganismos patógenos, deterioro de la infraestructura.
Instalación pasamanos en baño habitación individual.	22/03/2024	22/03/2024	NINGUNA	Caida o accidente grave en persona mayor.
Limpieza y pintura mediascañas de cocina.	22/03/2024	22/03/2024	Se realizó en turno nocturno personal de mantenimiento.	Deterioro la estructura y por higiene.
Adecuación cuarto de resiudos no aprovechables.	3/03/2024	3/03/2024	Se realizó actividad del periodo anterior. Se adecuó un espacio ya adecuado.	Propagación de infecciones o enfermedades por mayor manipulación de resíduos.

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	10	100
Actividades Ejecutadas	10	100
Actividades Aplazadas	0	NA
Cumplimiento del periodo	10	100
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	0	NA
Cumplimiento periodo actual	10	NA
Total de actividades programadas	10	NA
Total de actividades ejecutadas	10	NA
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	NA
Nuevo cumplimiento acumulado	0	NA

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

NINGUNA.

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	ANA PAULINA FORERO VELASQUEZ	Nombres y Apellidos:	HAROLD YESID JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
Cargo:	COORDINADORA	Cargo:	PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:		Firma:	